

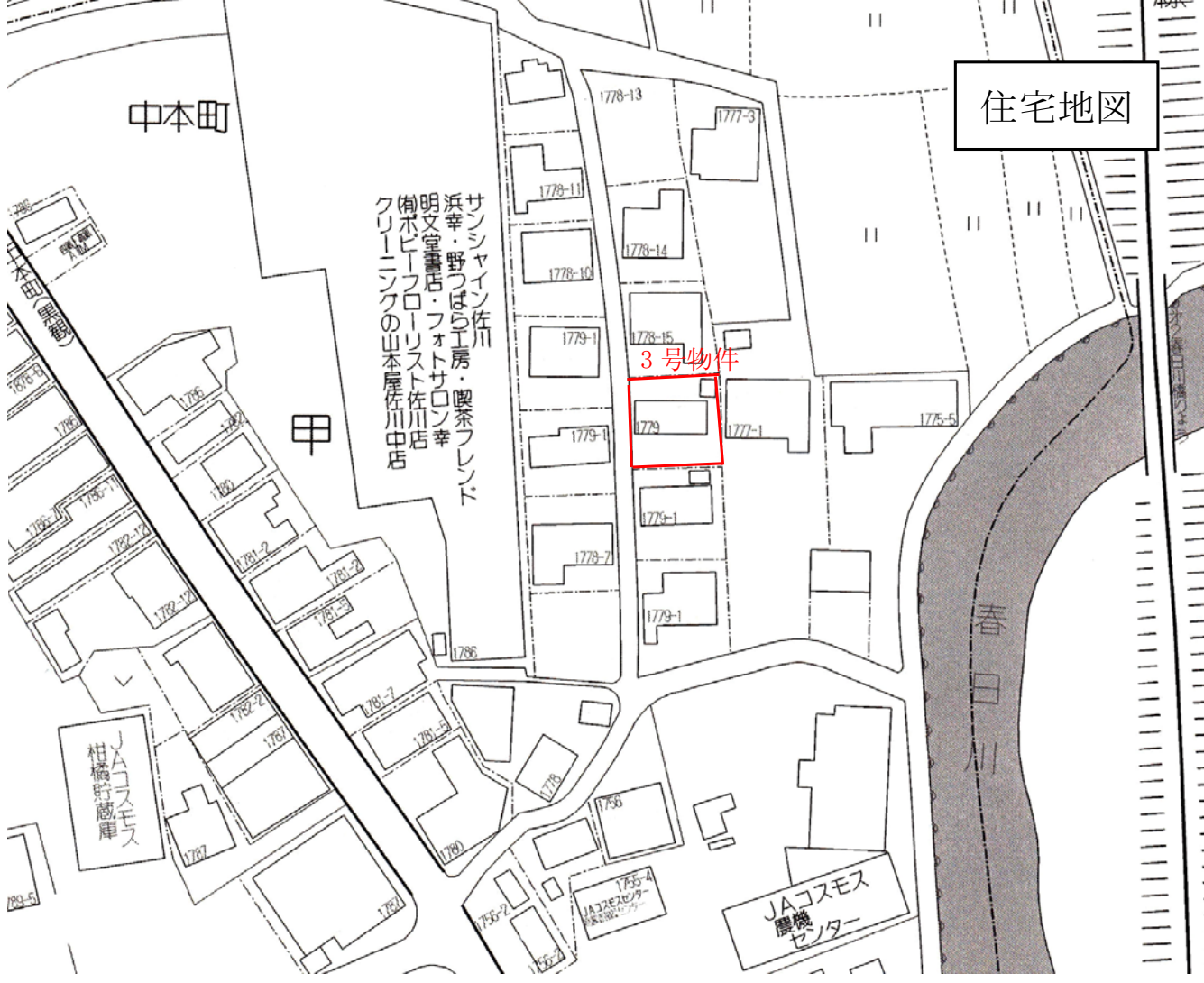
物件調書（3号物件）

		売却価格	4, 240, 000円	
不動産の表示	所在地番 高知県高岡郡佐川町字カノキ田甲1778番16 地目 宅地 地積 161.95㎡（登記簿）・159.94㎡（実測）			
接面街路	西： 町道「三野9号線」 幅員約3.9m・アスファルト舗装・歩道なし 建築基準法第42条第2項道路			
接面状況	西： 間口15.05m、ほぼ等高			
形状	ほぼ長方形			
都市計画等の制限	都市計画区域	非線引き区域		
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	防火指定	なし		
	その他	建築基準法第22条区域		
供給処理施設	上水道	有	佐川町産業建設課水道係	
	下水道	無		
	都市ガス	無		
埋蔵文化財	周知の埋蔵文化財包蔵地には内包されていない。			
土壌汚染	土壌汚染対策法における指定区域には指定されていない。			
交通機関	鉄道	J R土讃線 佐川駅 南東方 約1.1km		
		J R土讃線 西佐川駅 北方 約1.2km		
付近の公共施設等	佐川町役場 南方 約0.5km			
	佐川町立高北国保病院 東方 約0.4km			
	佐川町立佐川小学校 北西方 約0.3km			
	佐川町立佐川中学校 南東方 約2.6km			
○特記事項 対象不動産については、平成27年度に国土調査による現地調査を実施し、平成28年度に閲覧を行い、隣接する地権者から、土地表示の異動について同意を得ているため、予定価格は、実測地積により算出している。				
○備考 ※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。必ず現地の状況及び諸規制等について確認調査を行い、承知したうえで参加申込みをしてください。また、調査時点での内容となっているので、現時点で変更されている場合があります。				

位置図

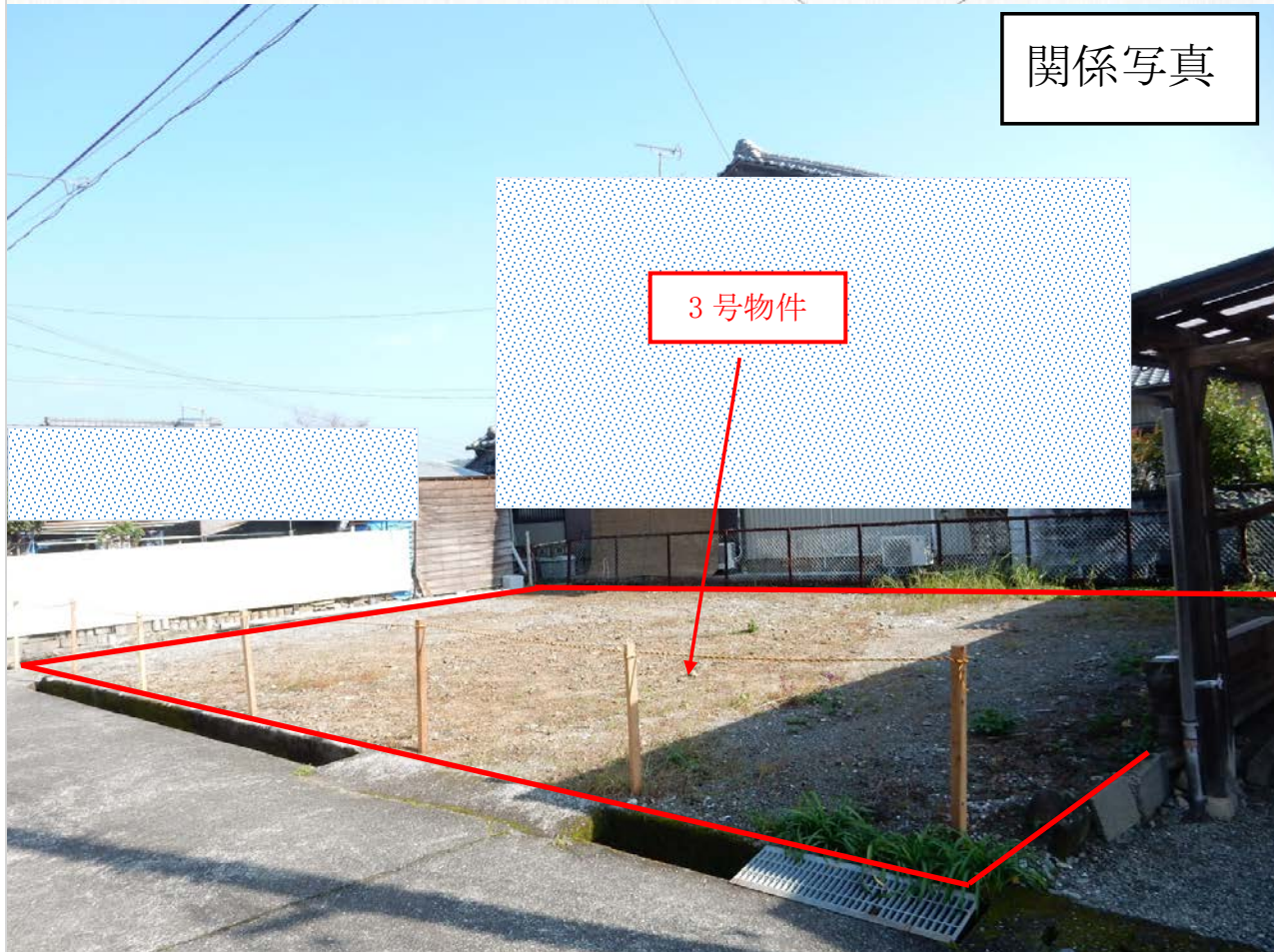


住宅地図





公図写し



関係写真