

企画提案書に関する質問書

No	該当資料名	該当箇所	質問内容	回答
1	公募型プロポーザル実施要領		本事業は長期継続契約を想定されていますが、万が一契約期間満了前に契約終了となった場合、当該時点における残債の支払方法等について、協議いただくことは可能でしょうか。	協議は可能です。具体的な取り扱いについては、別途締結する賃貸借契約において定めます。
2	仕様書 別添1 リスク責任分担表	計画・設計段階／施工段階 物価変動	見積書提出後から着工までの期間において、物価上昇や資材価格変動等により見積金額と実勢価格に差異が生じた場合、契約条件や金額について協議いただくことは可能でしょうか。	協議は可能です。但し、賃貸借契約後は原則として契約金額を適用するものとし、当該事象の原因等を踏まえ、別添1リスク責任分担表に基づき、取り扱いを判断します。
3	仕様書	5P 10工事の施工 (3) 施工 シ	仕様書では既設配線・配管の流用とされていますが、佐川中学校屋外照明については見積内訳に配管等の項目が含まれています。当該箇所についても原則として照明器具更新のみとの認識でよろしいでしょうか。	佐川中学校グラウンド夜間照明・周辺施設照明については別紙2及び別紙3に示すとおり照明器具に加え更新対象として記載された配管等も本業務の範囲に含まれます。なお、上記以外の配線・配管については仕様書の10.(3)シに定める通り既設を流用し著しい劣化等が認められる場合は別途協議するものとしします。
4	仕様書	5P 10工事の施工 (3) 施工 シ	前項に関連し、佐川中学校屋外照明LED更新工事において、地中配管の布設替えや柱脚交換を伴う場合、約1~2か月程度グラウンド使用が制限される可能性があります。学校運営上支障はないとの認識でよろしいでしょうか。	工事時期については、学校との協議を要します。特に体育祭、陸上記録会等の行事時期は、施工を避ける必要があると考えますので、発注者および学校と協議のうえ、工程調整を行うものとしします。
5	公募型プロポーザル実施要領	1P 第3項 業務概要・第(4) 業務期間	国際情勢や資材供給状況の影響により、資材納期が想定より遅延した場合、リース開始年月日について協議させていただくことは可能でしょうか。	協議は可能です。資材納期遅延の状況等を踏まえ、合理的な範囲でリース開始年月日の調整の要否および内容を協議により判断します。
6	仕様書	5P 10工事の施工 (3) ケ 照度測定	工事前後の照度測定について、日中施工を想定し、教室等ではカーテンを閉めた状態で代表測定点の照度を測定するとの理解でよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。なお測定件数及び測定位置については教室等の規模や形状を踏まえ発注者において適切に計画・設定し必要に応じて発注者と協議のうえ対応するものとしします。
7	別紙3「実施設計図」 (黒岩小学校)	図面番号 E-03、E-16	特別教室棟横の倉庫について、現状では照明器具が設置されておりません。照明器具の新設が必要な場合、配線工事からの対応が必要となりますが、本倉庫については照明器具の設置は不要との理解でよろしいでしょうか。	特別教室棟横の倉庫につきましては、事業の対象外としますので、積算に含めないこととします。
8	別紙3「実施設計図」 (黒岩小学校)	図面番号 E-08	特別教室棟1階図書室の照明器具(c202)が、図面上は記載されていますが、現状では1台設置されておりません。改修後に当該照明器具の設置は必要でしょうか。	仕様書7.に示すとおり、別紙2及び別紙3に基づき積算してください。工事内容に変更が生じた場合は発注者と協議のうえ対応するものとしします。
9	別紙3「実施設計図」 (佐川中学校)	図面番号 E-07	北舎棟1階廊下の照明器具(d321)は設計図では14台になっていますが、現地調査の結果、実際は15台です。15台で積算するという理解でよろしいでしょうか。	No.8の回答と同様です。
10	別紙3「実施設計図」 (佐川中学校)	図面番号 E-07	南舎棟1階校長室の照明器具(1241)は設計図では4台になっていますが、現地調査の結果実際は3台です。3台で積算するという理解でよろしいでしょうか。	No.8の回答と同様です。
11	別紙3「実施設計図」 (佐川中学校)	図面番号 E-07	渡り廊下(体育館行)の照明器具(u201)ですが、現地確認時に見当たりませんでした。位置の指示をお願いいたします。	No.8の回答と同様です。
12	別紙3「実施設計図」 (斗賀野小学校)	図面番号 E-06	教室棟1階(3年生、4年生教室)の照明器具(a402)は設計図では6台になっていますが、現地調査の結果現状では4台です。4台で積算するという理解でよろしいでしょうか。	No.8の回答と同様です。
13	別紙3「実施設計図」 (尾川小中学校)	図面番号 E-11	体育館女子トイレの照明器具(1271)は設計図では2台になっていますが、現地調査の結果現状では1台です。1台で積算するという理解でよろしいでしょうか。	No.8の回答と同様です。

企画提案書に関する質問書

No	該当資料名	該当箇所	質問内容	回答
14	別紙3「実施設計図」 (佐川中学校グラウンド 夜間照明)		キュービクルの改造に伴い、総合文化センターが全停電(1日)になります。日程調整が必要です。	日程については発注者と協議の上調整するものとします。
15	別紙3「実施設計図」 (佐川中学校グラウンド 夜間照明)		グラウンド照明の更新工事にともない、1ヶ月から1.5ヶ月程度夜間照明が使えなくなります。また、グラウンドの外周の埋設配管を更新するに当たり掘削埋戻しを行います。グラウンドが使用出来ない時期があります。工事時期の打合せが必要です。	No.4の回答と同様です。
16	仕様書	5P. 10工事の施工 (3)ケ 照度測定	仕様書に「施工前及び施工後に照度測定を実施しその結果を報告すること。」とありますが、現状はランプが外されている箇所や、物があり測定出来ない場所があります。そのような場所はどのようにしますか。	現状(施工前)の当該状況を写真等により確認・記録したうえで、測定不能である旨及びその理由を報告書に明記してください。なお、記載のない事項や個別の対応方法については必要に応じて発注者と協議の上対応するものとします。
17	公募型プロポーザル実施要領	12(1)エ	・・・これらを確認できる機器仕様図等を添付し、とありますが機器仕様書の事でよろしいでしょうか。 また別紙3「実施設計図」に記載の器具以外を使用する場合の機種に限っての添付でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
18	様式6見積書	2. 提案価格	注釈3つ目のプロポーザル実施要領に記載した項目を含む内訳(様式自由)を添付することとありますが、業務仕様書の8.(4)賃貸借料に含まれる項目のうち工、オ、キ、クの各費用につきましては、経費として合計額で記載しても差し支えないでしょうか。	差し支えありません。
19	業務仕様書	11. 維持管理 (3)	維持管理における照度低下に関する不具合対応につきましては、著しく照度が低下した場合に対応するものとし、経年劣化に伴う照度低下については対象外と考えて差し支えないでしょうか。	一般的な使用条件および仕様の範囲内で生じる経年劣化による照度低下は維持管理における不具合対応の対象外と考えます。