

記載例

代替地検討一覧表

	候補地 1 (申請地)	候補地 2	候補地 3	候補地 4
1. 土地の所在	佐川町字〇〇甲●●	佐川町中組字〇〇▲▲▲	佐川町本郷字〇〇■ ■ ■	佐川町黒原字〇〇◆ ◆ ◆
2. 敷地面積	300 m ²	280 m ²	150 m ²	340 m ²
うち農地面積	300 m ²	無し m ²	150 m ²	340 m ²
3. 区域区分 (農振法)	<input checked="" type="checkbox"/> 農振農用地 <input type="checkbox"/> 農振農用地外 <input type="checkbox"/> 農振外農地 <input type="checkbox"/> 非農地	<input type="checkbox"/> 農振農用地 <input type="checkbox"/> 農振農用地外 <input type="checkbox"/> 農振外農地 <input checked="" type="checkbox"/> 非農地	<input type="checkbox"/> 農振農用地 <input type="checkbox"/> 農振農用地外 <input checked="" type="checkbox"/> 農振外農地 <input type="checkbox"/> 非農地	<input type="checkbox"/> 農振農用地 <input checked="" type="checkbox"/> 農振農用地外 <input type="checkbox"/> 農振外農地 <input type="checkbox"/> 非農地
4. 周辺環境	東側：住宅 西側：町道 南側：農地 北側：農地	東側：住宅 西側：住宅 南側：町道 北側：住宅	東側：町道 西側：町道 南側：住宅 北側：農地	東側：農地 西側：農地 南側：農地 北側：町道
5. 営農の状況等				
周辺農地の状況	南側・北側は集団的な農地が広がっている	周辺は宅地である	北側に小規模な農地が存在している	周辺はある程度集団的な農地が広がっている
土地改良事業の実施	●●農業水利事業 (S40~S50)	—	なし	なし
土地改良施設の状況	農業用排水路あり	—	なし	なし
営農の状況	水田であるが不耕作地である	—	野菜畑として耕作中	野菜畑として耕作中
6. 敷地の確保	必要面積は確保できる	必要面積は確保できる	必要面積が確保できない	必要面積は確保できる
7. 周辺農地への影響	土地改良事業の受益地であるが、全体受益地の縁辺部であり、影響は軽微である	周辺に農地はない	生産性の低い農地であり、影響は軽微である	①周辺農地を蚕食する ②周辺農地における日照、通風に支障を及ぼすおそれがある
8. その他	農振除外●年●月●日	不整形地、無道路地	特になし	特になし
9. 総合評価	既存集落に隣接する農地であり、周辺農地への影響も軽微である	住宅地に存在する農地であり、周辺に農地は存在しないが、不整形地の上、無道路地であり、候補地に適さない	生産性の低い農地であり、周辺農地への影響も軽微であるが、必要面積を確保できない	周辺農地は耕作意欲の高い農業者により適切に耕作されており、営農に支障を及ぼすおそれ大きい
10. 判定	○	×	×	×